

**Sākotnējās sabiedriskās apspriešanas
materiāli,
AS "Grindeks" inovāciju centra un ražotnes
kompleksa būvniecība**

SATURS

Paredzētās darbības iesniegums

1. pielikums. Ģenerālpilāns (2021. gada decembra redakcija)
2. pielikums. Par grunts un gruntsūdens piesārņojuma detalizētas izpētes rezultātiem

Lēmums par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu

Informācija par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru

Informācija par darbības vietu

Paredzētās darbības iesniegums

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ
Rīgā, Nr. E00-15-188

**Vides pārraudzības valsts birojam
Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045
pasts@vpvb.gov.lv**

**Paredzētās darbības iesniegums AS “Grindex” inovāciju centra un ražotnes kompleksa
būvniecībai**

*Atbilstoši likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4. panta 1.1. punktam un MK
13.01.2015. noteikumu Nr. 18 “Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un
akceptē paredzēto darbību” 2. punktam*

1. Iesnieguma parakstīšanas datums un vieta

Datumu skatīt dokumenta paraksta laika zīmogā, Rīga

**2. Ierosinātāja nosaukums, reģistrācijas numurs un juridiskā adrese, tālruņa numurs un
elektroniskā pasta adrese**

Ierosinātājs: AS “Grindex”
Juridiskā adrese: Krustpils iela 53, Rīga, LV-1057
Vienotais reģistrācijas numurs: 40003034935
Tālruņa numurs: 67083205
Elektroniskā pasta adrese: grindex@grindex.lv

3. Informācija par paredzēto darbību

Paredzētās darbības nosaukums: AS “Grindex” inovāciju centra un ražotnes kompleksa
būvniecība.

Ražotnes kompleksu paredzēts būvēt Rīgā zemes vienībās, kuru adreses šobrīd ir – Asotes
iela 12, Asotes iela 14 un Rājumsila iela 1 (skat. 1. attēlu). Jaunās farmaceitisko produktu
ražotnes darbība būs neatkarīga no esošās farmaceitisko produktu ražotnes adresē Krustpils
ielā 53, Rīga.

Jaunais ražotnes komplekss sastāvēs no ražotnes ēkām (ražošanas blokiem), noliktavām,
katlu mājas, administratīvās ēkas ar izpētes laboratoriju, notekūdeņu attīrīšanas iekārtām,
ugunsdzēsības ūdens rezervuāra un citām palīgēkām un iekārtām.

Piebraukšana kompleksam tiks organizēta pa galveno caurlaides punktu no Asotes ielas, tāpat ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – IVN) laikā tiks vērtēta 1-2 caurlaides punktu izveide no Rājumsila ielas.

Ar kompleksa darbību saistītā autotransporta radītā ietekme tiks vērtēta no kompleksa līdz Krustpils ielai (Asotes un, iespējams, Rājumsila ielu posmi), jo plānotā transporta intensitāte (no 30 līdz 50 kravas transporta reisiem darba dienās) ir nebūtiska salīdzinājumā ar esošo transporta intensitāti uz Krustpils ielas. Ņemot vērā uzņēmuma attīstības mērķus un finansiālās iespējas, paredzēto darbību plānots īstenot pakāpeniski, t.i., pašreiz paredzētas 3 kārtas. Produktu sortimenta un ražošanas apjomu dēļ lielākā ietekme uz vidi sagaidāma pēc 3. kārtas īstenošanas. Līdz ar to sagaidāmās ietekmes un to vērtējums IVN tiks veikts pilnai darbībai – aptverot visas trīs kārtas. Vienlaikus tiks definēti nosacījumi, ar kādiem iespējams realizēt 1. un 2. kārtu. Ģenerālpilna sākotnējā versija pievienota 1. pielikumā un atspoguļo priekšprojekta risinājumus. Ģenerālpilns tiks aktualizēts projekta izstrādes gaitā un risinājumi vērtēti IVN procesa ietvaros.

IVN kā alternatīvas tiks vērtētas:

- siltumapgādes risinājumi (skat. iesnieguma 5.6. punktu),
- ražošanas notekūdeņu apsaimniekošanas risinājumi (skat. iesnieguma 5.5. punktu),
- lietus notekūdeņu apsaimniekošanas risinājumi (skat. iesnieguma 5.5. punktu).

3.1. Paredzētās darbības fizisko pazīmju apraksts, tai skaitā informācija par apjomu, darbības norises vietas sagatavošanu pirms paredzētās darbības uzsākšanas, nojaukšanas darbiem un to risinājumiem (ja paredzētā darbība tādus ietver), izmantojamo tehnoloģiju veidiem, nepieciešamajiem infrastruktūras objektiem

AS “Grindeks” jaunajā kompleksā ražos dažāda veida farmaceitisko produkciju. Produkcija pēc savas nomenklatūras iedalīsies: gatavās zāļu formas (tabletes, ampulas, flakoni, pilieni, kapsulas, paciņas, stieniši) un aktīvās farmaceitiskās vielas. Attiecībā uz aktīvām farmaceitiskām vielām norādāms, ka daļu plānots tālāk izmantot gatavo zāļu formu ražošanā un daļu realizēt tirgū. Kompleksa teritorijā plānots izveidot daudzfunkcionālu inovāciju (pētniecības un izstrādes) centru.

Gatavo zāļu formu ražošana

Atsevišķs ražošanas iecirknis paredzēts tablešu un kapsulu ražošanai. Šajā iecirknī galvenie tehnoloģiskie posmi – masu sagatavošana, kapsulēšana vai tabletēšana, tablešu apvalkošana, pakošana.

Masu sagatavošanas process ietver sevī izejvielu svēršanu, sijāšanu, granulāta pagatavošanu, granulāta žāvēšanu, sijāšanu un masas samaisīšanu. Pēc masas pagatavošanas seko tabletēšana vai kapsulēšana un apvalkoto tablešu gadījumā tablešu apvalkošana. Katra atsevišķā ražošanas posma nodrošināšanai nepieciešamas atbilstošas ražošanas iekārtas.

Atsevišķi ražošanas iecirkņi paredzēti injekciju, infūzijas šķīdumu un liofilizētu produktu ražošanai ampulās un flakonos, acu pilienu ražošanai un šo produktu pakošanai.

Attiecīgo procesu nodrošināšanai paredzētas specializētas ražošanas un pakošanas iekārtas.

Aktīvo farmaceitisko vielu ražošana

Aktīvo farmaceitisko vielu ražošana ir sarežģīts, daudzpakāpju ķīmiskās sintēzes process, kas tiek veikts, lietojot tehnoloģiskās iekārtas - reaktorus, centrifūgas, filtrus, žāvētavas, destilācijas iekārtas u.c. Substancu ražošana sastāv no vairākiem posmiem: ķīmisko reakciju veikšanas, vielu izdalīšanas un attīrīšanas, izejvielu un produktu reģenerācijas. Procesi no izejvielu saņemšanas noliktavā līdz gatavā produkta nosūtīšanai klientiem tiks veikti, ievērojot GxP (labas ražošanas prakses) prasības.

Plānotā ražošanas jauda norādīta 1. tabulā.

1. tabula. Plānotā ražošanas jauda

| Produkts | 1. kārtā | 2. kārtā | 3. kārtā |
|-------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Gatavās zāļu formas | 5000 t/gadā | 7000 t/gadā | 9100 t/gadā |
| Aktīvās farmaceitiskās vielas | 0 t/gadā | 20 t/gadā | 100 t/gadā |

AS "Grindeks" farmaceitisko produktu ražotnes komplekss plānots teritorijā, kas šobrīd sastāv no 3 zemes vienībām (zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 0100 121 2769, 0100 121 4197 un 0100 121 4198), kurus plānots apvienot vienā zemes vienībā līdz būvatļaujas saņemšanai.

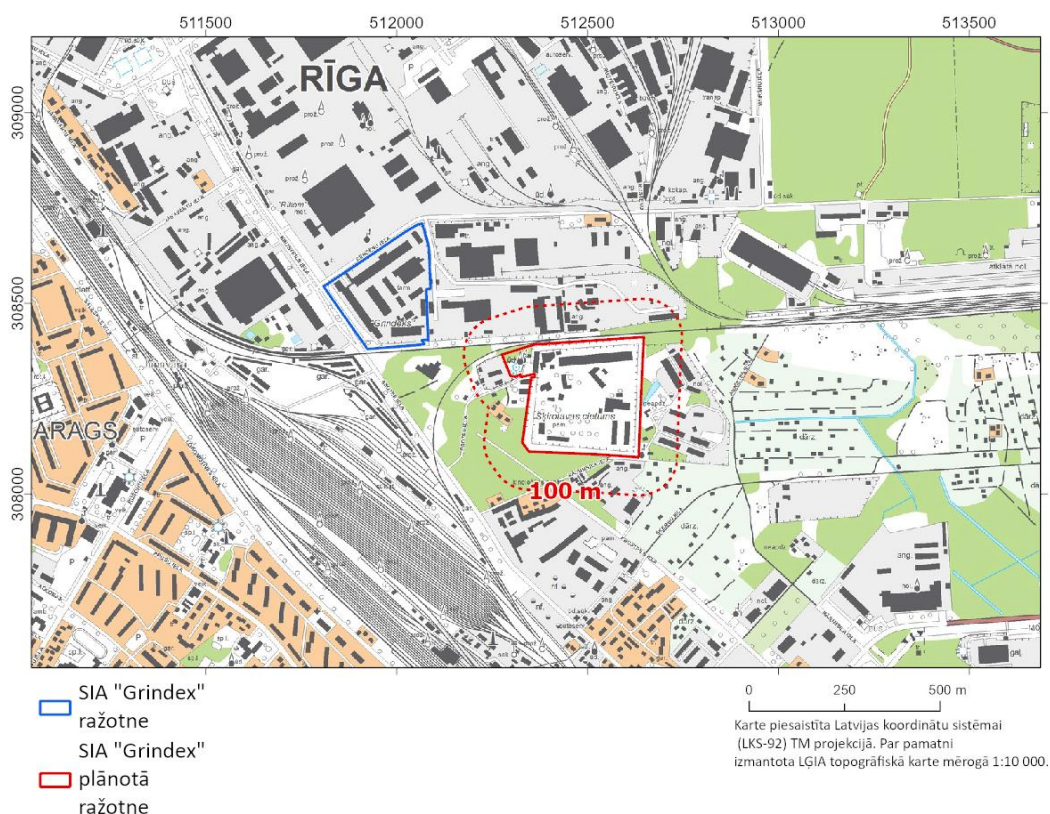
Sākotnēji tika izstrādāts un saskaņots esošo ēku demontāžas projekts. Saskaņā ar Būvniecības valsts kontroles biroja uzturēto Būvniecības informācijas sistēmu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 0100 121 2769 uz 12.01.2020. reģistrētas 14 būvniecības lietas, savukārt zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 0100 121 4197 un 0100 121 4198 būvniecības lietas nav reģistrētas. Ņemot vērā, ka ēku demontāžas darbi bijuši Šķirotavas cietuma teritorijā uz 12.01.2022. ir pabeigti, šis jautājums netiks apskatīts ietekmes uz vidi novērtējuma laikā.

Galvenie jaunie infrastruktūras objekti:

- ūdens apgādes tīkls un ūdens attīrīšanas iekārtas,
- elektroapgādes tīkls un jauna transformatora stacija,
- siltumapgādes tīkls,
- lietus, sadzīves un ražošanas notekūdeņu kanalizācijas tīkli,
- aukstumu ģenerējošas iekārtas (vēdināšana un dzesēšana),
- piebraucamie ceļi un automašīnu stāvlaukumi.

3.2. Informāciju par paredzētās darbības iespējamām norises vietām (norāda adreses un, ja iespējams, zemes vienību kadastra apzīmējumus) un to raksturojumu, ņemot vērā norises vietu un tās iespējami ietekmētās teritorijas vides stāvokli un jutīgumu

AS "Grindex" farmaceitisko produktu ražotnes komplekss atradīsies Asotes iela 12 (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 121 2769), Asotes iela 14 (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 121 4197) un Rājumsila iela 1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 121 4198) (vienā vārdā – Darbības vieta). Darbības vieta redzama 1. attēlā, uzskatāmībai parādīts, kādas teritorijas atrodas līdz 100 metru attālumam no plānotā kompleksa robežas. Darbības vieta austrumu pusē robežojas ar administratīvo pārkāpumu lietās izņemto transportlīdzekļu atdošanas punktu, ziemeļu pusē – dzelzeļa līniju, dienvidu pusē – meža teritoriju un rietumu pusē – ar meža teritoriju un retu apbūves teritoriju, kurā apbūves izmantošanas veids tiks precizēts IVN laikā. Papildus norādāms dienvidaustrumu virzienā atrodas dārziņu teritorijas.



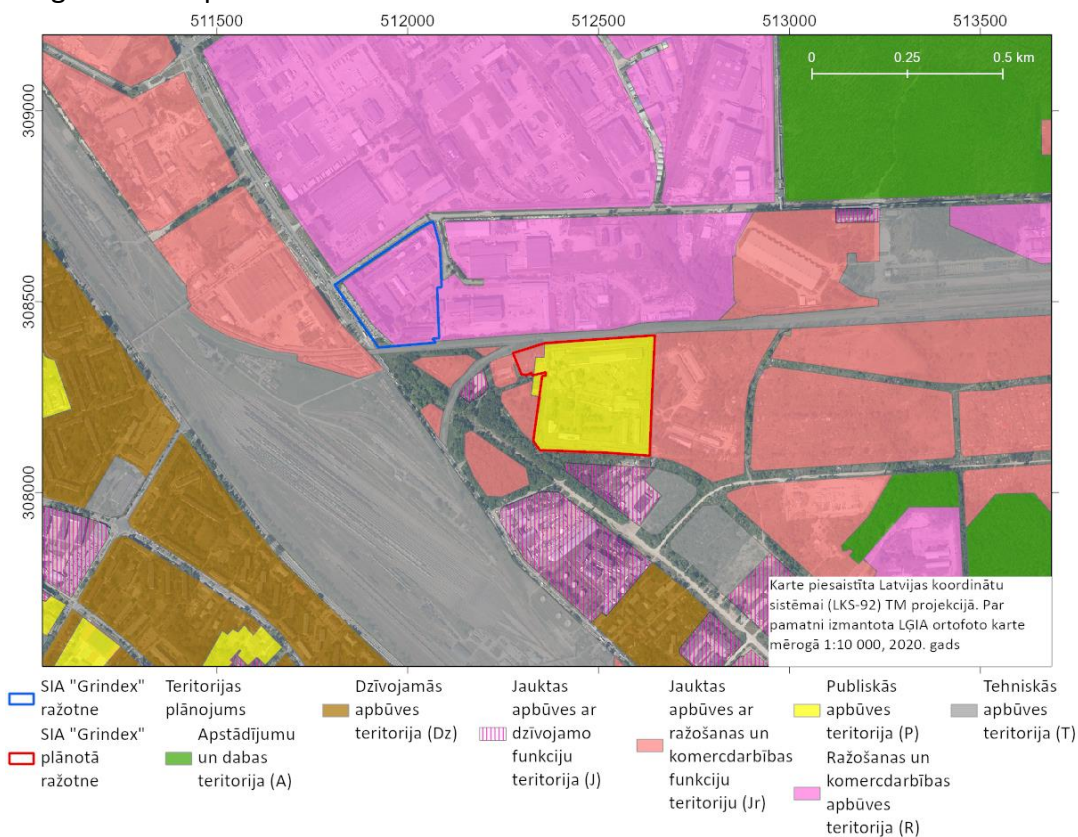
1. attēls. Plānotais AS "Grindex" farmaceitisko produktu ražotnes komplekss

Saskaņā ar spēkā esošo Rīgas teritorijas plānojumu 2006.–2018. gadam uzskaitītās zemes vienības atrodas publiskās apbūves teritorijā (P), kur nav atļauta vieglās vai vispārīgās ražošanas uzņēmumu apbūve, un jauktas apbūves ar ražošanas un komercdarbības funkciju

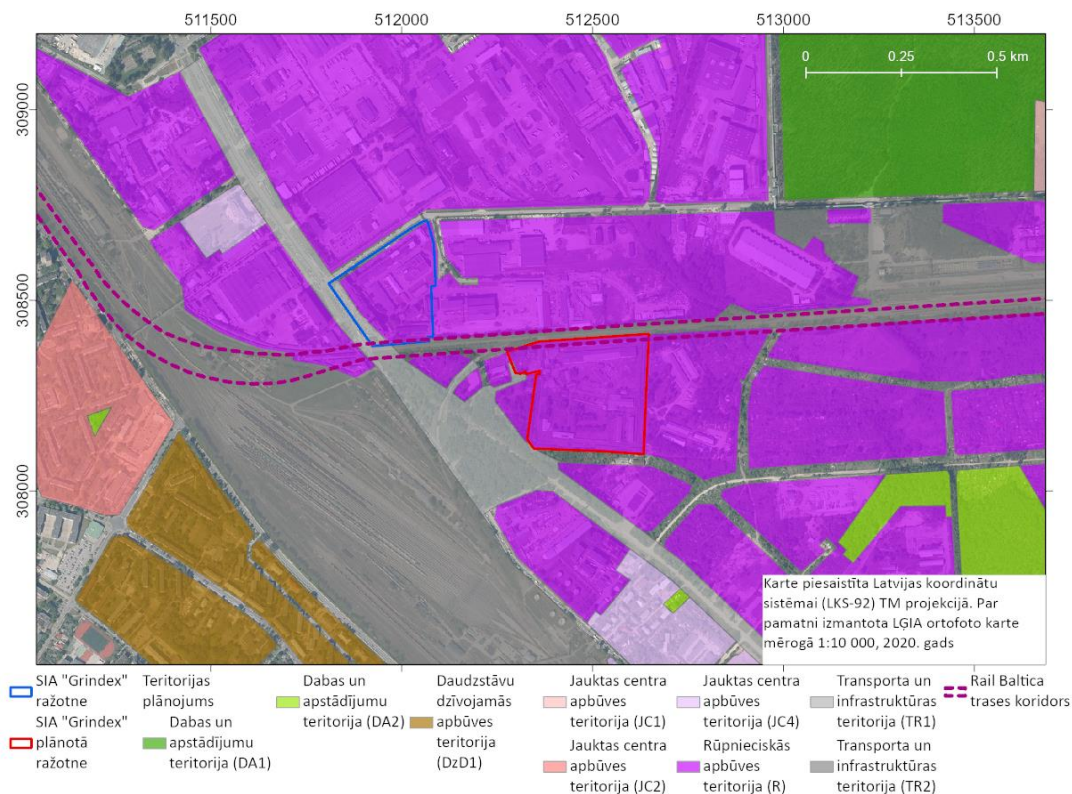
teritorijā (J_r), kur atsevišķos gadījumos ir atļauta vieglās vai vispārīgās ražošanas uzņēmumu apbūve (skatīt 2. attēlu).

Rīgas dome 15.12.2021. pieņēma lēmumu Nr.1091 "Par Rīgas teritorijas plānojuma apstiprināšanu" un izdeva Rīgas domes 15.12.2021. saistošos noteikumus Nr. 103 "Rīgas teritorijas izmantošanas un apbūves saistošie noteikumi". Rīgas teritorijas plānojums būs īstenojams no brīža, kuru noteiks Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija. Līdz tam spēkā ir Rīgas teritorijas plānojums 2006.-2018. gadam.

Saskaņā ar 2021. gadā apstiprināto Rīgas teritorijas plānojumu uzskaitītās zemes vienības atrodas rūpnieciskās apbūves teritorijā (R), kur viens no galvenajiem zemes izmantošanas veidiem ir smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002): rūpniecības uzņēmumu apbūve, tostarp, atbilstoši šo noteikumu 11. pielikumā ietvertajiem darbību veidiem (skatīt 3. attēlu). Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (TIAN) nosaka, ka apbūves intensitāte rūpnieciskās apbūves teritorijās atļauta līdz 280 % un ka apbūves augstums var sasniegt 24 metrus, vienlaikus rūpniecības ēkām, noliktavām u.tml. būvēm augstums tiek noteikts atbilstoši tehnoloģiskajai specifikai. Rezumējoši norādāms, ka plānotā apbūves intensitāte darbības vietā ir 112,4 %, savukārt rūpniecības ēku, noliktavu u.tml. būvju augstums tiks precizēts IVN laikā.



2. attēls. AS "Grindex" farmaceitisko produktu ražotnes kompleksa novietojums un teritorijas atļautā izmantošana



3. attēls. AS "Grindex" farmaceitisko produktu ražotnes kompleksa novietojums un teritorijas apstiprinātā izmantošana

Saskaņā ar Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 05.01.2022. vēstuli Nr. 11.12/70/RI/2022 par grunts un gruntsūdens piesārņojuma detalizētas izpētes rezultātiem (skatīt 2. pielikumu) darbības vietai ir piemērojama 2. kategorija – piesārņota vieta –, jo ir konstatēts grunts un gruntsūdens piesārņojums ar naftas produktiem.

Informācijai, saskaņā ar Rīgas pilsētas būvvaldes 19.03.2021. lēmumu Nr. BV-21-6644-nd "Par zemes vienību un ēku adresu maiņu un piešķiršanu Ogu ielā, Dzirkāļu ielā un citviet Rīgā" adresei Asotes vieta 2a, Rīga piešķirta jauna adrese Asotes iela 12, Rīga.

Darbības vieta no ziemeļiem robežojas ar Rail Baltica trasi, kā arī neliela teritorijas daļa ietilpst Rail Baltica aizsargjoslā.

4. Ja paredzētā darbība ir izmaiņas esošajā darbībā, – esošās darbības raksturojums, ietverot informāciju par tās apjomiem, tehnoloģiskajiem risinājumiem, galvenajām izejvielām un to uzglabāšanu, dabas resursu izmantošanu, emisijām, notekūdeņiem un atkritumu rašanos

Neattiecas.

5. Informācija par būtiskajiem vides aspektiem, no kuriem izriet paredzētās darbības ietekme uz vidi, un to raksturojumu, tai skaitā:

5.1. Dabas resursu ieguve un izmantošana (norāda veidu un apjomu, piemēram, plānotais ūdens patēriņš kubikmetros diennaktī, mēnesī, gadā) un to pārveidošana, tai skaitā pārveidojamās zemes platības

Kompleksa ūdensapgādi nodrošinās no SIA "Rīgas ūdens" centralizētā ūdensapgādes tīkla. Prognozētais ūdens patēriņš līdz 125 000 m³/gadā. Kompleksa teritorijā atradīsies ūdens attīrīšanas/sagatavošanas iekārtas. IVN ietvaros tiks novērtētas nepieciešamā ūdens apjoma izmaiņas.

Cita veida nozīmīga apjoma dabas resursu ieguve vai izmantošana nav plānota, tai skaitā, paredzētā darbība plānota jau pārveidotā, līdz šim intensīvi izmantotā teritorijā un tādējādi nerada ietekmi uz dabas vērtībām.

5.2. Galvenās izejvielas un to daudzums gadā vai plānotie būvmateriāli (attiecībā uz ceļa, dzelzceļa līnijas un lidostas būvniecību) un to daudzums objekta būvniecībai (norāda visas bīstamās ķīmiskās vielas un maisījumus, kā arī pārējās izejvielas, kuru patēriņš pārsniedz 100 kg gadā)

Gatavo zāļu formu un aktīvo farmaceitisko vielu ražošanā tiks izmantota virkne dažādu ķīmisko vielu un maisījumu, t.sk. bīstamās ķīmiskās vielas un maisījumi, iepakojums un palīgmateriāli. Ampulu, flakonu un pilienu pamatapjomu veido ūdens, kas jāņem vērā, vērtējot izejvielu un prognozēto gatavās produkcijas apjomu.

Ražošanā tiks izmantotas tādas nebīstamās ķīmiskās vielas un maisījumi kā mildronāta substance (aptuveni 150 tonnas), nātrija hidroģenkarbonāts (aptuveni 3 tonnas), nātrija hlorīds (aptuveni 6 tonnas), magnija sulfāts (aptuveni 2,5 tonnas), kā arī dažādas pildvielas un palīgvielas.

Ražošanā tiks izmantotas tādas bīstamās ķīmiskās vielas un maisījumi kā substanču gatavās formas (piemēram, zopiklons, rivaroksabāns u.c.) (aptuveni 6,5 tonnas), slāpekļis un šķidrās slāpekļis (aptuveni 45 tonnas), šķīdinātāji (piemēram, terc-butilspirts, izopropilspirts, etilspirts, 1-butanols, 1-propanols u.c.) (aptuveni 200 tonnas), hlorūdeņradis (aptuveni 2 tonnas), nātrija hidroģenoksīds (aptuveni 110 tonnas), ūdeņraža peroksīds (aptuveni 4,5 tonnas),

sālsskābe (aptuveni 15 tonnas), ledus etiķskābe (aptuveni 4,5 tonnas), dažādas pildvielas un palīgvielas (kopējais apjoms aptuveni 1 tona) u.c.

IVN ietvaros tiks novērtēts ķīmisko vielu aptuvenais apjoms, ņemot vērā paredzētās darbības specifiku, kā arī novērtēts nepieciešamais dezinfekcijas un mazgāšanas līdzekļu apjoms.

Attiecībā uz ražošanas procesu nodrošināšanu un klimata kontroli norādāms, ka tiek paredzēts uzstādīt atsevišķas aukstumiekārtas ražošanas procesu nodrošināšanai un atsevišķas aukstumiekārtas klimata kontrolei. Kā aukstuma aģentus izmantos amonjaku, etilēnglikolu un freonus.

5.3. Produkcija un tās daudzums (gadā)

Gada laikā saražotās produkcijas – gatavās zāļu formas – apjoms sasniegs 9 100 t/gadā. Prognozēts, ka trīs galvenās gatavo zāļu formas būs ampulas, flakoni un tabletes, veidojot 95 % no kopējā apjoma (ampulas – 20 %, flakoni – 50 % un tabletes 25 %), savukārt atlikušos 5 % veidos acu pilieni, kapsulas, paciņas un stienīši, kā arī jaunie produkti. Atkarībā no tirgus pieprasījuma sadalījums darbības gaitā var mainīties.

5.4. Ūdensapgādes risinājums, ūdens ieguves avots (esošs vai plānots), izmantojamā ūdens ieguves avota nodrošinājums ar ūdens resursiem (virszemes vai pazemes ūdens)

Kompleksa ūdensapgādi nodrošinās no SIA "Rīgas ūdens" centralizētā ūdensapgādes tīkla. Prognozētais ūdens patēriņš līdz 125 000 m³/gadā. Pieslēguma vieta (-as) centralizētajam ūdensapgādes tīklam tiks precizēta.

Specifiskajām nozares prasībām atbilstošu ūdens attīrīšanu un sagatavošanu veiks vairākos etapos. Sākotnēji no dzeramā ūdens sagatavos attīrītu ūdeni (1. etaps), no kura tālāk pamatā ar destilācijas paņēmienu sagatavos ūdeni injekcijām (2. etaps). Tehnoloģiskais risinājums un ūdens bilance tiks sniegta IVN ziņojumā.

Informācijai, SIA "KRIPTO" 14.11.2021. veica pazemes urbumu (ar ūdens ieguves vietas identifikācijas Nr. 101278 un 101277, attiecīgi VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" datu bāzes "Urbumi" Nr. 7756 un 7699), kas atradās darbības vietā, tamponēšanu.

5.5. Plānotais notekūdeņu daudzums (kubikmetri diennaktī, mēnesī, gadā), notekūdeņu apsaimniekošanas risinājums

Uzņēmumā notekūdeņi tiek klasificēti sekojoši:

- ražošanas notekūdeņi ar kopējo apjomu līdz 92 000 m³/gadā,
- sadzīves notekūdeņi ar kopējo apjomu līdz 24 000 m³/gadā,
- lietus ūdeņi ar kopējo apjomu līdz 21 500 m³/gadā.

Daļa no kopējā ūdens apjoma būs ražošanas produkcijā un procesā paliekošie ūdeņi, attiecīgi prognozētais notekūdeņu apjoms salīdzinājumā ar ūdens ieguvu ir mazāks.

Attiecībā uz ražošanas notekūdeņu savākšanu un novadīšanu iespējami vairāki risinājumi vai to kombinācija:

- normatīvi tīri ražošanas notekūdeņi tiek novadīti SIA "Rīgas ūdens" centralizētajā kanalizācijas tīklā,
- piesārņoti ražošanas notekūdeņi ar vai bez iepriekšējas koncentrēšanas tiek nodoti bīstamo atkritumu apsaimniekotājam,
- darbības vietā tiek veikta ražošanas notekūdeņu priekšattīrīšana ar tālāku novadīšanu SIA "Rīgas ūdens" centralizētajā kanalizācijas tīklā,
- darbības vietā tiek veikta ražošanas notekūdeņu priekšattīrīšana un attīrīts ūdens tiek atkārtoti izmantots ražošanas procesos,
- piesārņoti ražošanas notekūdeņi ar vakuumtehnikas palīdzību tiek nogādāti uz AS "Grindeks" notekūdeņu attīrīšanas iekārtām Krustpils ielā 53, Rīga un tālāk novadīti SIA "Rīgas ūdens" centralizētajā kanalizācijas tīklā.

IVN ietvaros tiks precizētas plānotās notekūdeņu apjoma izmaiņas, kā arī vērtēta šo apsaimniekošanas principu atbilstība jomas normatīvajam regulējumam un nozares labākajiem pieejamiem tehniskajiem risinājumiem. Paredzēts uzstādīt divus rezervuārus (izlīdzinātājus), kur ražošanas notekūdeņi tiek uzkrāti pirms to tālākas apsaimniekošanas.

Sadzīves notekūdeņi tiek novadīti SIA "Rīgas ūdens" centralizētajā kanalizācijas tīklā.

Attiecībā uz lietus ūdeņu savākšanu un novadīšanu iespējami vairāki risinājumi vai to kombinācija:

- lietus ūdeņi tiek novadīti lietus ūdens kanalizācijas tīklā;
- lietus ūdeņi tiek uzkrāti un izmantoti citiem mērķiem.

5.6. Siltumapgādes risinājums, sadedzināšanas iekārtai – plānotais kurināmais, tā daudzums un iekārtas jauda

Kompleksa siltumapgādi nodrošinās atsevišķi stāvoša katlu māja ar:

- ūdens sildāmiem katliem ar kopējo nominālo ievadīto siltuma jaudu no 3,4 līdz 8,4 MW,
- tvaika katliem ar kopējo nominālo ievadīto siltuma jaudu no 1,44 līdz 3,6 MW.

Maksimālais kurināmā – dabas gāze – patēriņš no 1000 nm³/h līdz 2400 nm³/h. Ņemot vērā, ka sadedzināšanas iekārtu vidējā noslodze paredzama mazāka par projektēto, tad dabas gāzes patēriņš gada griezumā sasniegs aptuveni 2,5 milj. nm³.

Tiek apskatīta iespēja katlu mājā uzstādīt sadedzināšanas iekārtas, kas var darboties koģenerācijas režīmā.

Atbilstoši MK 07.01.2021. noteikumiem Nr.17 "Noteikumi par gaisa piesārņojuma ierobežošanu no sadedzināšanas iekārtām" sadedzināšanas iekārta var sastāvēt no atsevišķām sadedzināšanas iekārtas daļām – tehniskajām ierīcēm jeb katliem, kuri savas izplūdes gāzes izvada caur vienu kopīgu dūmeni. Divu vai vairāku atsevišķu vidējas jaudas sadedzināšanas iekārtas daļu apvienojumu uzskata par vienu vidējas jaudas sadedzināšanas iekārta, ja izplūdes gāzes var aizvadīt caur vienu kopīgu dūmeni, vienlaikus šis nosacījums neattiecas uz mazas jaudas sadedzināšanas iekārtām. Ņemot vērā iepriekšminēto, IVN laikā tiks precizēta sadedzināšanas iekārta jauda.

5.7. Piesārņojošo vielu emisija gaisā, ūdenī (piesārņojošās vielas notekūdeņos, to koncentrācija pirms un pēc attīrīšanas, notekūdeņu izplūdes vieta) un augsnē (piesārņojošās vielas un to koncentrācija), smakas

Farmaceutisko produktu ražotnes kompleksa darbības laikā identificējamas trīs gaisu piesārņojošo vielu emisijas avotu grupas:

- emisijas no kurināmā sadedzināšanas (oglekļa oksīds (CO), slāpekļa oksīdi (NO_x) un oglekļa dioksīds (CO₂)),
- ar ražošanas procesu (atgaisošanas līnijas, uzglabāšanas rezervuāri u.c.) saistītās emisijas (gaistošie organiskie savienojumi (GOS)),
- ar kompleksa darbību saistītā autotransporta radītās emisijas.

Piesārņojošās vielas ražošanas notekūdeņos ir:

- organiski un neorganiski savienojumi, kas rodas ekstrahējot vai mazgājot ķīmiskos produktus,
- dažādu organisku šķīdinātāju atlikumi, kuri rodas pēc to reģenerācijas,
- farmaceutisko vielu sintēžu atlikumi, kuri rodas iekārta mazgāšanas rezultātā,
- atsāļņi, kas veidojas sintēzes gaitā u.tml.

Informācijai, iepriekš minētās piesārņojošās vielas ražošanas notekūdeņos nonāk no aktīvo farmaceutisko vielu ražošanas procesa, savukārt notekūdeņi no gatavo zāļu ražošanas procesa nav piesārņoti ar bīstamām ķīmiskām vielām.

Iespējamie smaku avoti:

- ražošanas procesa emisijas,
- notekūdeņu priekšattīrīšanas iekārtas,
- izejvielu noliktavas.

Nav sagaidāma piesārņojošo vielu emisija augsnē.

Ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros tiks vērtēts gaisa piesārņojuma, tai skaitā smaku, kā arī piesārņojuma slodzes notekūdeņos būtiskums, atbilstība normatīvo aktu prasībām un nepieciešamie tehniskie risinājumi ietekmes samazināšanai.

5.8. Tehnoloģisko procesu atkritumi (arī bīstamie atkritumi), blakusprodukti un paredzētā atkritumu apsaimniekošana

Farmaceutisko produktu ražotnes kompleksa darbības rezultātā radīsies:

- nebīstamie atkritumi (aptuveni 2500 tonnas/gadā) ko, galvenokārt, veidos:
 - dažāda veida iepakojums (papīra un kartona iepakojums, plastmasas iepakojums, koka iepakojums, metāla iepakojums, kompozītmateriālu iepakojums, jauktais iepakojums, stikla iepakojums, u.c.),
 - atkritumi no ražošanas notekūdeņu priekšattīrīšanas iekārtām, lietus ūdeņu kanalizācijas sistēmas smilšu ķērājiem, sadzīves notekūdeņu kanalizācijas sistēmas tauku ķērājiem,
 - dalīti vākti un nešķiroti sadzīves atkritumi,
 - citi nebīstamie atkritumi.
- Bīstamie atkritumi (aptuveni 1000 tonnas/gadā), ko, galvenokārt, veidos:
 - organiskie šķīdinātāji,
 - atkritumi no ražošanas notekūdeņu priekšattīrīšanas iekārtām,
 - farmaceutisko preparātu ražošanas atkritumi,
 - iekārtu remontu un apkopes atkritumi,
 - citi bīstamie atkritumi.

Darbības vietas sagatavošanas laikā var veidoties bīstamas vielas saturoša augsne un akmeņi (atkritumu kods 170 503), apjoms tiks precizēts pēc sanācijas darbu programmas saņemšanas.

Būvniecības atkritumu veids un apjoms tiks precizēts IVN ietvaros.

5.9. Fizikālā ietekme (piemēram, elektromagnētiskais starojums, vibrācija, troksnis)

Farmaceutisko produktu ražotnes kompleksā netiks izmantotas tādas elektromagnētisko starojumu un vibrācijas radošas iekārtas, kas ietekmētu pieguļošās teritorijas.

Nozīmīgākās, šobrīd identificējamās trokšņa avotu grupas ir šādas:

- autotransporta pārvietošanās (izejmateriālu, gatavās produkcijas un atkritumu kravas autotransporta kustība) no 30 līdz 50 kravas transporta reisiem darba dienās,
- vakuumtehnikas pārvietošanās (smilšu ķērāju tīrīšana un citi saimnieciska rakstura darbi),
- katlu mājas dūmsūknis (-ņi),
- ventilācijas iekārtu darbība,
- aukstuma iekārtu darbība.

Vides trokšņa līmeņa atbilstība trokšņa robežlielumiem tiks vērtēta teritorijās, kuras ietver dzīvojamo apbūvi, kas reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā kā

apbūves zeme vai zeme zem dzīvojamo ēku pagalmiem, kā arī 2 m attālumā no fasādes, kura ir visvairāk pakļauta trokšņa iedarbībai.

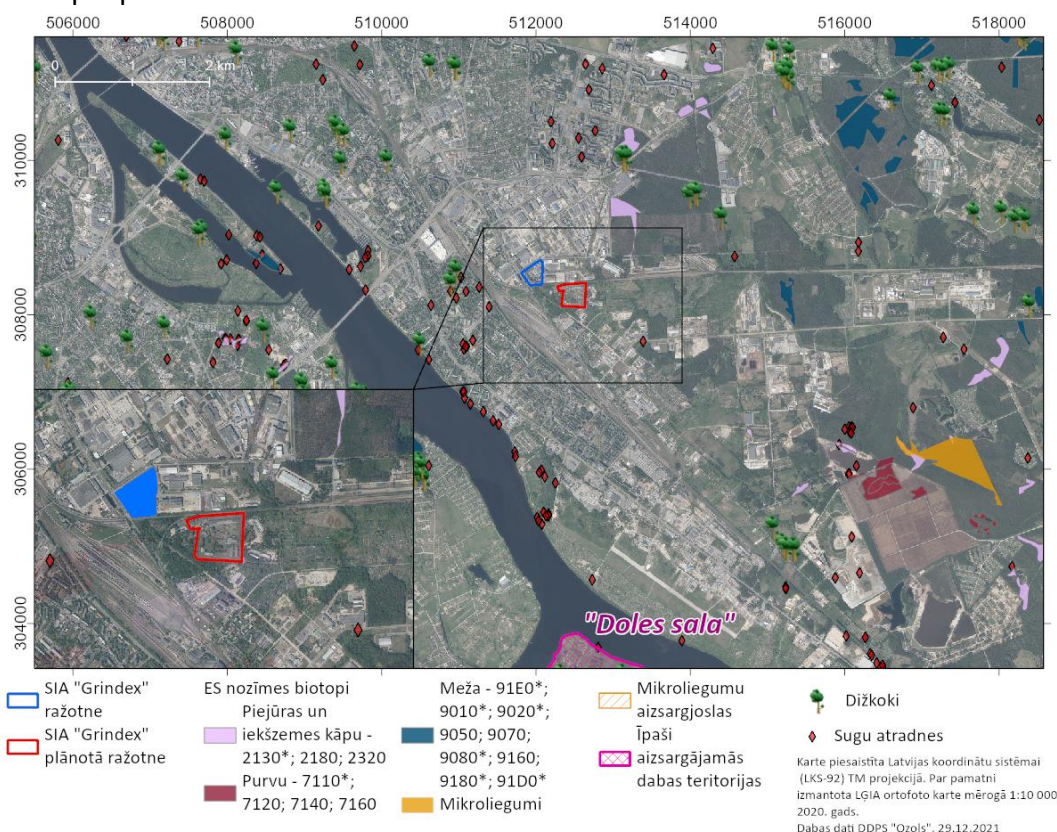
6. Informācija par iespējam pielāgot paredzētās darbības tehnoloģisko risinājumu oglekļa dioksīda uztveršanai, ja paredzēta tādas sadedzināšanas iekārtas būvniecība, kuras elektroenerģijas ražošanas jauda ir 300 MW vai lielāka

Neattiecas.

7. Informāciju par to, vai paredzētās darbības iespējamā norises vieta atrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā vai mikroliegumā, tai skaitā Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas teritorijā (*Natura 2000*) (turpmāk – *Natura 2000* teritorija)

Paredzētās darbības teritorija neatrodas īpaši aizsargājamā dabas teritorijā (ĪADT) vai mikroliegumā, kā arī netiek prognozēta ietekme uz šādām teritorijām.

Informācija par AS "Grindex" farmaceitisko produktu kompleksa apkārtnē esošajām dabas vērtībām apkopota 4. attēlā.



4. attēls. AS "Grindex" kompleksa apkārtnē esošās dabas vērtības

8. Informāciju par attālumu (kilometros) no paredzētās darbības iespējamās norises vietas līdz *Natura 2000* teritorijas robežai

Tuvākā ĪADT, kura ir arī *Natura 2000* teritorija, ir dabas parks Doles sala (dienvidu virzienā 4,2 km attālumā).

9. Paredzētās darbības ietekmes uz vidi novērtējums, ietverot visu iespējamo būtisko ietekmju raksturojumu, ciktāl pieejama informācija par šo ietekmi

Iesniegumā ir raksturoti potenciālie vides piesārņojuma avoti un, iespēju robežās, sniegts piesārņojuma veida un apjoma raksturojums. Neattīrītu notekūdeņu, piesārņota gaisa un atkritumu nokļūšana vidē var radīt būtisku nelabvēlīgu ietekmi uz vidi un sabiedrības veselību, tādēļ tiks plānoti pasākumi ietekmes uz vidi samazināšanai vai novēršanai un rasti risinājumi atbilstoši visu veidu atkritumu apsaimniekošanai.

Detalizēts ietekmes vērtējums tiks sagatavots ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros, salīdzinot dažādas tehniskās alternatīvas, vērtējot ietekmi mazinošo pasākumu efektivitāti un izvirzot nosacījumus ar mērķi radīt pēc iespējas mazāku ietekmi uz vidi un sabiedrības veselību.

Nemot vērā iesniegumā minēto, lūdzam piemērot paredzētajai darbībai ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru.

Pielikumā:

1. pielikums. Ģenerālpilāns (2021. gada decembra redakcija),
2. pielikums. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes 05.01.2022. vēstule Nr. 11.12/70/RI/2022 par grunts un gruntsūdens piesārņojuma detalizētas izpētes rezultātiem

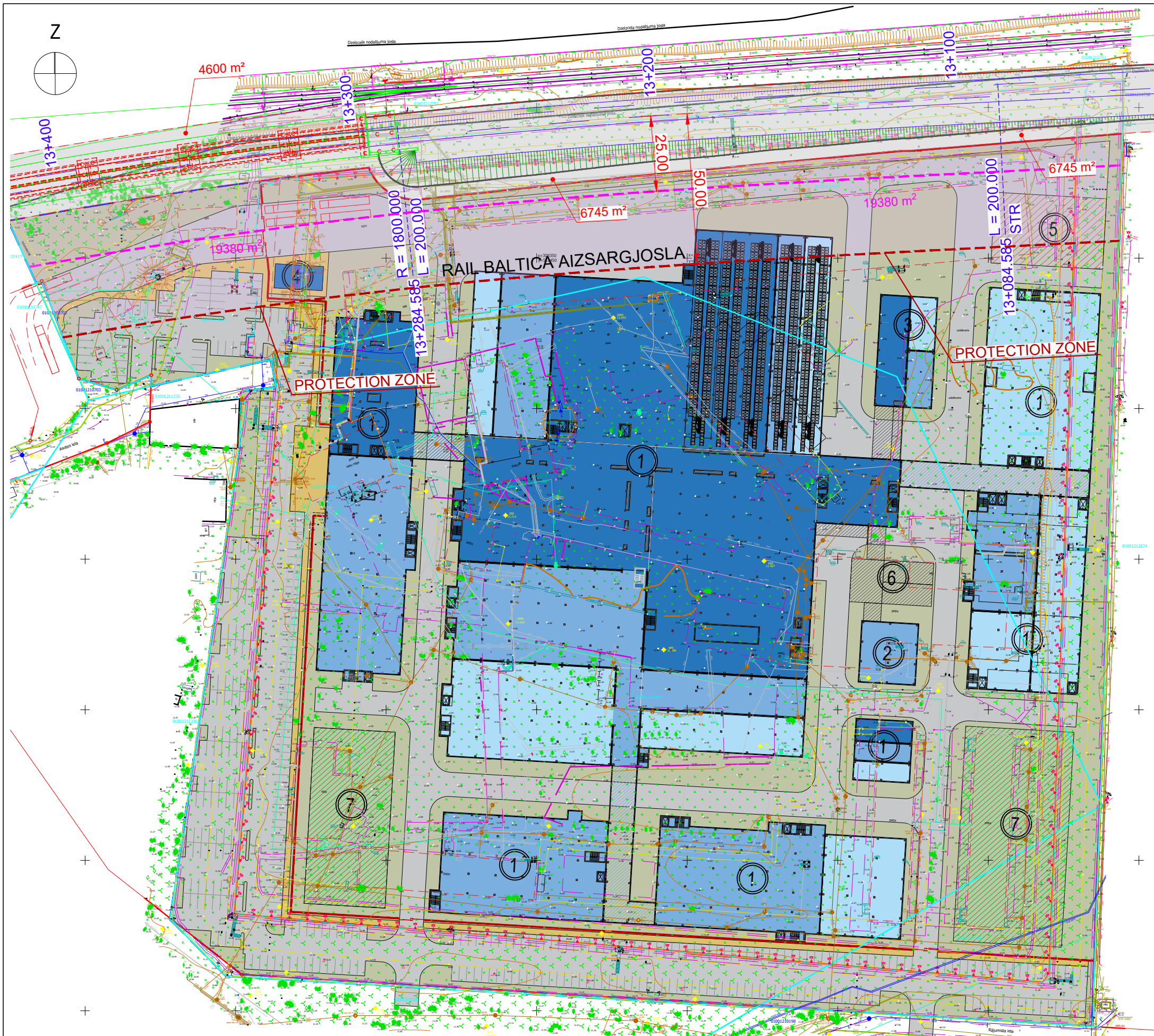
AS "Grindeks"
Valdes priekšsēdētājs

Juris Hmeļņickis

**Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko
parakstu un satur laika zīmogu**

1. PIELIKUMS

Ģenerālplāns (2021. gada decembra redakcija)



| Apbūves parametri - Visas kārtas | | | | |
|----------------------------------|---|----------------|----------------|---|
| Nr. | Nosaukums | Raksturlielums | Mērvienība | Piezīmes |
| 1 | Z - zemes vienības platība | 92510.8 | m ² | Apvienotu zemesgabalu kopīgā platība. Šobrīd (P) - publiskas apbūves teritorija, nākotnē (R) - rūpnieciskās apbūves teritorija. |
| 2 | Z - zemes vienības platība ārpus sarkanajām līnijām pēc Rail Baltica nepieciešamā zemesgabala atsavināšanas | 85586.0 | m ² | |
| 3 | L (L1)- Visu ēku apbūves laukuma summa | 34843.0 | m ² | |
| 4 | L2 un L3 - piebraucamo ceļu un autoslāpviņu aizņemtā platība | 28632 | m ² | |
| 5 | S - visu ēku virszemes stāvu platību summa | 96214 | m ² | |
| 6 | B - brīvā zaļā teritorija | 22101 | m ² | |
| 7 | b - brīvās teritorijas rādītājs | 25.8 | % | Min. 10% |
| 8 | A - apbūves blīvums | 40.7 | % | Max. nav noteikts |
| 9 | I - apbūves intensitāte | 112.4 | % | Max. 280% |
| 10 | Apbūves augstums | 24* | m | A#auts līdz max. 24m |
| 11 | Darbinieku skaits | 725 | pers. | |
| 12 | Automašīnu stāvvietu skaits | 422 | gab. | Min. ~400 pēc LVS 190-7:2002 |

* atbilstoši tehnoloģiskajame procesīme, atsevišķi apjomi augstāki

| Pieņemtie apzīmējumi | | |
|----------------------|------------|--------------------------------------|
| Nr. | Apzīmējums | Apraksts |
| 1 | — — — — — | Esošās zemes gabalu robežas |
| 2 | — — — — — | Apvienoto zemes gabalu robežas |
| 3 | — — — — — | Sarkanās līnijas |
| 4 | ■ | Projektējamā ēka - 1. kārta |
| 5 | ■ | Projektējamā ēka - 2. kārta |
| 6 | ■ | Projektējamā ēka - 3. kārta |
| 7 | ■ | Ugunsdzēsības ūdens rezervuārs |
| 8 | ■ | Ūdens attīrīšanas ietaises |
| 9 | ■ | Iespējamā apbūve nākotnē |
| 10 | ■ | Projektējamā brauktuve un stāvvietas |
| 11 | ■ | Projektējamā brauktuve |
| 12 | ■ | Projektējamās ietves |
| 13 | ■ | Projektējamais zālājs |
| 14 | ■ | Projektētā atklātā noliktava |
| 15 | — — — — — | Projektējamo žogs, barjeras |

| Projektējamo ēku un būvju ekplīkacija | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|----------|
| Nr. | Nosaukums | Piezīmes |
| 1 | Ražotnes ēka | |
| 2 | Ūdens attīrīšanas ietaises | |
| 3 | Katlu māja | |
| 4 | Apsardzes ēka | |
| 5 | Atklātā noliktava | |
| 6 | Ugunsdzēsības ūdens rezervuārs | |
| 7 | Vieta nākotnes attīstībai | |



OBJECT/ BŪVOBJEKTS
Asotes iela 12, Rīga
DRAWING/ RASĒJUMA NOSAUKUMS
Ģenerālplāns_Pielikums nr. 2

DATUMS / DATE 15.12.2021.
MĒROGS / SCALE M b/m
SKICES Nr./ SCHEME Nr.
GP-01

2.PIELIKUMS

Par grunts un gruntsūdens piesārņojuma detalizētas
izpētes rezultātiem



Valsts vides dienests

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67084278, e-pasts: lielriga@vvd.gov.lv, www.vvd.gov.lv

Rīgā

05.01.2022Nr.11.12/70/RI/2022

Uz 07.12.2021.

Nr. 01-02/197

AS “VentEko”
info@venteko.com
AS “Grindeks”
grindeks@grindeks.lv

Par grunts un gruntsūdens piesārņojuma detalizētas izpētes rezultātiem

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – Dienests) saņēma AS “VentEko” sagatavoto pārskatu par grunts un gruntsūdens piesārņojuma detalizēto izpēti AS “Grindeks” teritorijā, adrese: Asotes iela 2a, Rīga, kadastra Nr.01001212769, kadastra Nr.01001214198 un kadastra Nr.01001214197 (turpmāk – Pārskats).

Dienests izvērtēja Pārskatu un secina, ka izpēte ir veikta atbilstoši 19.09.2021. saskaņotai darbu programmai, izpētes teritorijā ir konstatēts grunts un gruntsūdens piesārņojums ar naftas produktiem.

Grunts un gruntsūdens kvalitātes precizēšanai izpētes teritorijā, tika realizēta 34 urbumu urbšana grunts paraugu ņemšanai. 12 urbumi aprīkoti ar gruntsūdens monitoringa novērošanas akām. Urbšanas darbu laikā, dažādos dziļumos tika ņemti 55 grunts paraugi – no grunts augšējā slāņa, no grunts slāņa, kas atrodas gruntsūdens svārstību intervālā un zem gruntsūdens svārstību intervāla. Ņemtajiem grunts un gruntsūdens paraugiem laboratorijas analīzes tika veiktas akreditētā laboratorijā SIA „Vides audits” laboratorijā (akreditācijas Nr. LATAK – T – 261). Gruntsūdens plūsma objekta teritorijā orientēta ziemeļrietumu (ZR) virzienā. Gruntsūdens līmeņa mērījumu laikā izpētes teritorijā gruntsūdens monitoringa akā Nr.1 fiksēts naftas produktu peldošais slānis (NPPS) – plēve.

Vides kvalitātes novērtēšanas darbu laikā (2021. gada. 28. septembrī), no 12 gruntsūdens novērošanas akām ņemti gruntsūdens paraugi, 15 gruntsūdens paraugos noteikts naftas produktu saturs, savukārt 4 gruntsūdens paraugos noteikts ķīmiskā skābekļa patēriņš, kopējais slāpekļis, kopējais fosfors, hlorīdioni, vides reakcija un elektrovadītspēja, atbilstoši MK 12.03.2002. noteikumu Nr.118 “Noteikumi par virszemes un pazemes ūdeņu kvalitāti” (turpmāk – MK noteikumi Nr.118) 10. pielikumam “Ūdens kvalitātes normatīvi pazemes ūdeņu stāvokļa novērtēšanai un prasības pazemes ūdeņu attīrīšanai piesārņotajās vietās” (turpmāk – 10.pielikums).

Atbilstoši MK noteikumu Nr. 118 10. pielikuma gruntsūdens piesārņojums ar naftas produktiem (NPI) fiksēts akās Nr. 1 (1,97 mg/l) un Nr. 2 (– 2,21 mg/l, dziļumā 7 m – 2,21 mg/l).

Ņemot vērā arī iepriekšējās izpētes rezultātus 2021.gada aprīlī (SIA “Vides konsultāciju birojs”) urbemos Nr. 4 un Nr. 5 gruntsūdens paraugos naftas produktu saturs fiksēts atbilstoši 1,7 un 3,5 mg/l. ir pārsniegts piesārņojuma robežlieluma C vērtība 1 mg/l, un, atbilstoši likuma “Par piesārņojumu” šajā teritorijā nepieciešams veikt sanāciju. Piesārņojuma mērķlieluma vērtība (40 mg/l) pārsniegta 1. akā attiecība uz ķīmiskā skābekļa patēriņa (KSP) koncentrāciju 1. akā (55 mg/l) un 3. akā (94 mg/l). Kopējā slāpekļa (N_{kop}) piesārņojuma mērķlielums (3 mg/l) gruntsūdenī pārsniegts 3. akā – 4.24 mg/l.

Grunts piesārņojuma pakāpes noteikšanai izmantoti vērtēšanas kritēriji, kas sniegti MK 25.10.2005. noteikumos Nr. 804 “Noteikumi par augsnes un grunts kvalitātes normatīviem”. Piesārņojuma piesardzības robežlielums (B vērtība 500mg/kg) pārsniegts 1. akā (3.3 – 3.6 m) 842 mg/kg; 3. akā (1.0 -1.3 m) 1301 mg/kg, SIA “Vides konsultāciju birojs” urbumā Nr. 4 (0.5 – 1.7 m) – 956 mg/kg.

Ņemot vērā augstāk minēto, Dienests norāda, ka saskaņā ar MK 12.11.2001. noteikumu Nr.483 „Piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu apzināšanas un reģistrācijas kārtība” 33.2. punktu teritorijai piemērojama 2. kategorija – piesārņota vieta.

Dienests informē, ka ir pieņemts lēmums par piesārņotas vietas teritorijas Asotes ielā 2a, Rīgā, (kadastra Nr.01001212769, kadastra Nr.01001214198 un kadastra Nr.01001214197) iekļaušanu piesārņotu un potenciāli piesārņotu vietu reģistrā ar 2. kategoriju – piesārņota vieta.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Dienests lūdz ne vēlāk kā līdz 30.03.2022. iesniegt Dienestā pieprasījumu sanācijas uzdevuma saņemšanai, lai sagatavotu sanācijas darbu programmu.

Direktore

D.Kalēja

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Inga Razuvane 26339488
inga.razuvane@vvd.gov.lv

**Lēmums par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
piemērošanu**



Vides pārraudzības valsts birojs

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045, tālr. 67321173, e-pasts pasts@vppvb.gov.lv, www.vppvb.gov.lv

Rīgā

02.03.2022

**Lēmums Nr. 5-02/5/2022
par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras
piemērošanu**

Adresāts:

AS “Grindeks”, reģistrācijas Nr. 40003034935, juridiskā adrese: Krustpils iela 53, Rīga, LV- 1057; e-pasts: grindeks@grindeks.lv (turpmāk – Ierosinātāja).

Paredzētās darbības nosaukums:

AS “Grindeks” inovāciju centra un ražotnes kompleksa būvniecība (turpmāk – Paredzētā darbība).

Paredzētās darbības iespējamā norises vieta:

Asotes iela 12 (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 121 2769), Asotes iela 14 (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 121 4197) un Rājumsilā iela 1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 121 4198), Rīga (turpmāk – Darbības vieta).

Īss paredzētās darbības raksturojums, faktu konstatācija un apsvērumi lēmuma satura noteikšanai:

1. Vides pārraudzības valsts birojs (turpmāk - Birojs) 2022. gada 2. februārī saņēma Ierosinātājas 2022. gada 1. februāra iesniegumu Nr. E00-15-188 “Paredzētās darbības iesniegums AS “Grindeks” inovāciju centra un ražotnes kompleksa būvniecībai” (turpmāk - Iesniegums).
2. Iesniegumā norādīts:
 - 2.1. Paredzētās darbības ietvaros plānota inovāciju centra un ražotnes kompleksa būvniecība. Jaunais ražotnes komplekss (turpmāk - Komplekss) sastāvēs no ražotnes ēkām (ražošanas blokiem), noliktavām, katlu mājas, administratīvās ēkas ar izpētes laboratoriju, notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, ugunsdzēsības ūdens

rezervuāra un citām palīgēkām un iekārtām. Ņemot vērā uzņēmuma attīstības mērķus un finansiālās iespējas, Paredzēto darbību plānots īstenot pakāpeniski – pašreiz paredzētas 3 kārtas. Prognozēts, ka produktu sortimenta un ražošanas apjomu dēļ lielākā ietekme uz vidi sagaidāma pēc 3. kārtas īstenošanas. Ietekmes uz vidi novērtējumu plānots veikt pilna apjoma Paredzētajai darbībai, kas aptver visas trīs kārtas. Darbības vietā plānots izveidot daudzfunkcionālu inovāciju (pētniecības un izstrādes) centru. Kompleksa siltumapgādi nodrošinās atsevišķi stāvoša katlu māja ar ūdens sildāmiem katliem ar kopējo nominālo ievadīto siltuma jaudu no 3,4 līdz 8,4 MW. Kā kurināmo plānots izmantot dabas gāzi, tiks vērtēta arī iespēja katlu mājā uzstādīt sadedzināšanas iekārtas, kas var darboties koģenerācijas režīmā. Kā alternatīvas ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros paredzēts vērtēt:

- 2.1.1. siltumapgādes risinājumus,
 - 2.1.2. ražošanas notekūdeņu apsaimniekošanas risinājumus,
 - 2.1.3. lietus notekūdeņu apsaimniekošanas risinājumus.
- 2.2. Kompleksā paredzēts ražot dažāda veida farmaceitisko produkciju (prognozēts, ka gatavo zāļu formu apjoms sasniegs 9 100 t/gadā). Produkcija pēc savas nomenklatūras iedalīsies gatavās zāļu formās (tabletes, ampulas, flakoni, pilieni, kapsulas, paciņas, stieniši) un aktīvās farmaceitiskās vielās. Gatavo zāļu formu ražošanu paredzēts veikt vairākos iecirkņos. Atsevišķs ražošanas iecirknis paredzēts tablešu un kapsulu ražošanai. Šajā iecirknī galvenie tehnoloģiskie posmi – masu sagatavošana, kapsulēšana vai tabletēšana, tablešu apvalkošana, pakošana. Atsevišķi ražošanas iecirkņi paredzēti injekciju, infūzijas šķīdumu un liofilizētu produktu ražošanai ampulās un flakonos, acu pilieņu ražošanai un šo produktu pakošanai. Attiecīgo procesu nodrošināšanai paredzētas specializētas ražošanas un pakošanas iekārtas. Savukārt aktīvo farmaceitisko vielu ražošana ir sarežģīts, daudzpakāpju ķīmiskās sintēzes process, kas tiek veikts, lietojot tehnoloģiskās iekārtas – reaktorus, centrifūgas, filtrus, žāvētavas, destilācijas iekārtas u.c. Substāncu ražošana sastāv no vairākiem posmiem: ķīmisko reakciju veikšanas, vielu izdalīšanas un attīrīšanas, izejvielu un produktu reģenerācijas. Procesi no izejvielu saņemšanas noliktavā līdz gatavā produkta nosūtīšanai klientiem tiks veikti, ievērojot labas ražošanas prakses prasības.
- 2.3. Prognozēts, ka Paredzētās darbības rezultātā radīsies nebīstamie atkritumi (~ 2 500 tonnas/gadā) un bīstamie atkritumi (~ 1 000 tonnas/gadā).
- 2.4. Darbības vieta atrodas bijušā Šķirotavas cietuma teritorijā. Atbilstoši Iesniegumā norādītajam ēku demontāžas darbi pabeigti 2022. gada 12. janvārī. Darbības vieta austrumu pusē robežojas ar administratīvo pārkāpumu lietās izņemto transportlīdzekļu atdošanas punktu, ziemeļu pusē – dzelzceļa līniju, dienvidu pusē – meža teritoriju un rietumu pusē – ar meža teritoriju un retu apbūves teritoriju, kurā apbūves izmantošanas veids tiks precizēts IVN laikā. Dienvidaustrumu virzienā atrodas dārziņu teritorijas. Darbības vieta

no ziemeļiem robežojas ar *Rail Baltica* trasi, kā arī neliela teritorijas daļa ietilpst *Rail Baltica* aizsargjoslā.

- 2.5. Saskaņā ar spēkā esošo Rīgas teritorijas plānojumu 2006.-2018. gadam¹ Darbības vieta atrodas Publiskās apbūves teritorijā (P), kur nav atļauta vieglās vai vispārīgās ražošanas uzņēmumu apbūve, un jauktas apbūves ar ražošanas un komercdarbības funkciju teritorijā (J_r), kur atsevišķos gadījumos ir atļauta vieglās vai vispārīgās ražošanas uzņēmumu apbūve.
- 2.6. Saskaņā ar 2021. gadā apstiprināto Rīgas teritorijas plānojumu² Darbības vieta atrodas Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R), kur viens no galvenajiem zemes izmantošanas veidiem ir smagās rūpniecības un pirmapstrādes uzņēmumu apbūve (13002): rūpniecības uzņēmumu apbūve, tostarp, atbilstoši šo noteikumu 11. pielikumā ietvertajiem darbību veidiem. Ar Rīgas domes 2021. gada 15. decembra lēmumu Nr. 1091 (prot. Nr.41, 4 §) "*Par Rīgas teritorijas plānojuma apstiprināšanu*" apstiprinātais Rīgas teritorijas plānojums būs īstenojams no brīža, kad to akceptēs Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27. pantā noteiktajai kārtībai.
- 2.7. Tuvākā īpaši aizsargājamā dabas teritorija, kura ir arī *Natura 2000* teritorija, ir dabas parks "*Doles sala*" (4,2 km attālumā D virzienā).
3. Saskaņā ar Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "*Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs*" piesārņoto un potenciāli piesārņoto vietu reģistru³ Darbības vieta no 2022. gada 9. februāra iekļauta piesārņoto vietu reģistrā ar reģistrācijas Nr. 0010000/0010.
4. Likuma "*Par ietekmes uz vidi novērtējumu*" (turpmāk - Novērtējuma likums) 7. pants paredz, ka paredzēto darbību, kas minēta šā likuma 4. panta pirmās daļas 1. un 4. punktā, ierosinātājs piesaka Birojam, iesniedzot rakstveida iesniegumu, bet šā likuma 14.¹ panta 1.¹ daļa paredz, ka Birojs par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu izdod lēmumu.
5. Attiecībā uz Rīgas teritorijas plānojumu norādāms, ka Novērtējuma likuma 14.¹ panta piektajā daļā noteikts, ka ietekmes uz vidi novērtējums pieļaujams veikt arī tādām paredzētajām darbībām, kas neatbilst teritorijas plānojumam, tai skaitā tādēļ, ka plānojums nākotnē varētu tikt mainīts.
6. Nēmot vērā, ka Paredzētās darbības ietvarā plānota aktīvo farmaceitisko vielu ražošana, izmantojot daudzpakāpju ķīmiskās sintēzes procesus, Ierosinātājas Paredzētā darbība atbilst Novērtējuma likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktam - "*paredzētajām darbībām, kuras ir saistītas ar Novērtējuma likuma 1. pielikumā minētajiem*

¹ Rīgas teritorijas plānojums 2006.-2018. gadam pieejams tīmekļvietnē: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_149, skatīta 18.02.2022.

² Teritorijas plānojums pieejams tīmekļvietnē https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_22161, skatīta 18.02.2022.

³ Tīmekļvietne <http://parissrv.lvgmc.lv/#viewType=pppvMapView&incrementCounter=3>, skatīta 18.02.2022.

objektiem". Paredzētā darbība atbilst šā likuma 1. pielikuma 8. punktam 4. apakšpunktam - *"iekārtas, kas paredzētas rūpnieciskai turpmāk minēto vielu ražošanai, izmantojot vairākus secīgus ķīmisko vielu pārvēršanas procesus: farmaceitiskie produkti, kuru ražošanā tiek izmantoti ķīmiskie un bioloģiskie procesi"* -, kurai ietekmes uz vidi novērtējuma veikšana ir obligāta.

7. Ņemot vērā minēto, Birojs konstatē, ka izdodams lēmums par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu. Saskaņā ar Novērtējuma likuma 15. panta pirmajā daļā noteikto, *"ja ir saņemts kompetentās institūcijas lēmums, ka veicams paredzētās darbības ietekmes novērtējums, ierosinātājs vismaz vienā pašvaldības izdotajā laikrakstā vai citā vietējā laikrakstā publicē paziņojumu par paredzēto darbību un sabiedrības iespēju iesniegt rakstveida priekšlikumus par šīs darbības iespējamo ietekmi uz vidi, kā arī individuāli informē tos nekustamo īpašumu īpašniekus (valdītājus), kuru nekustamie īpašumi robežojas ar paredzētās darbības teritoriju. Ierosinātājs minēto paziņojumu ievietošanai mājaslapā internetā elektroniski iesniedz kompetentajai institūcijai un pašvaldībai, kuras administratīvajā teritorijā tiek plānota paredzētā darbība"*.
8. Ievērojot Novērtējuma likuma 15. panta otrās daļas nosacījumu, kā arī ņemot vērā Paredzētās darbības specifiku, nosakāms, ka sākotnējās sabiedriskās apspriešanas ietvaros organizējama arī sākotnējās sabiedriskās apspriešanas sanāksme. Tās nepieciešamība saistīta gan ar plānotās darbības apjomu un mērogu, gan ar ietekmes telpisko izplatību un tās sagaidāmo ilgumu. Birojs vērs Ierosinātājas uzmanību, ka sabiedriskās apspriešanas organizēšanas nosacījumus pašlaik papildus noteic arī likuma *"Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likums"* 20. pants.
9. Novērtējuma likuma 16. panta pirmā daļa paredz, ka pēc ierosinātāja rakstveida pieprasījuma kompetentā institūcija, kas konkrētajā gadījumā ir Birojs, izstrādā un nosūta ierosinātājam programmu, kas ietver prasības attiecībā uz informācijas apjomu un detalizācijas pakāpi, kā arī ietekmes novērtējuma turpmākai veikšanai nepieciešamo pētījumu un organizatorisko pasākumu kopumu. Savukārt Ministru kabineta 2015. gada 13. janvāra noteikumu Nr.18 *"Kārtība, kādā novērtē paredzētās darbības ietekmi uz vidi un akceptē paredzēto darbību"* 29. punkts noteic, ka paredzētās darbības ierosinātājs rakstisku pieprasījumu par programmas izstrādāšanu iesniedz Birojā ne agrāk, kā pēc paziņojuma par sākotnējo apspriešanu publicēšanas atbilstoši šo noteikumu 22.1. apakšpunktam.

Izvērtētā dokumentācija:

Ierosinātājas 2022. gada 1. februāra Iesniegums.

Lēmums:

Piemērot akciju sabiedrības *"Grindeks"*, reģistrācijas Nr. 40003034935, Paredzētajai darbībai - AS *"Grindeks"* inovāciju centra un ražotnes kompleksa būvniecībai Asotes ielā 12 (zemes vienības kadastra

apzīmējums 0100 121 2769), Asotes ielā 14 (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 121 4197) un Rājumsila ielā 1 (zemes vienības kadastra apzīmējums 0100 121 4198), Rīgā - ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Novērtējuma likuma 4. panta pirmās daļas 1. un 4. punkts, 7. pants, 14.¹ panta 1.¹ daļa, šā likuma 1. pielikuma "Objekti, kuru ietekmes novērtējums ir nepieciešams" 8. punkta 4. apakšpunkts.

Lēmuma apstrīdēšana:

Atbilstoši Novērtējuma likuma 14.¹ panta otrajai daļai un APL 189. panta pirmajai daļai šo Biroja lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, iesniedzot sūdzību Administratīvās rajona tiesas atbilstīgajā tiesu namā (APL 189. panta pirmā daļa) pēc pieteicēja adreses (juridiskā persona — pēc juridiskās adreses). Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (APL 70. panta pirmā daļa).

Direktore

(paraksts*)

D. Avdejanova

**Dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu*

Lēmums nosūtīts:

1. Rīgas valstspilsētas pašvaldībai, E. Adresē;
2. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālajai vides pārvaldei, E. Adresē.

**Informācija par ietekmes uz vidi novērtējuma
procedūru**

Informācija par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru

Ietekmes uz vidi novērtējums ir procedūra, kas sekmē pamatota un izsvērtā lēmuma pieņemšanu par dažādu projektu, plānu vai programmu realizācijas iespējām. Tās laikā tiek novērtēta paredzētās darbības vai plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamā ietekme uz vidi un izstrādāti priekšlikumi nelabvēlīgas ietekmes novēršanai vai samazināšanai.

Darbības, kurām nepieciešams ietekmes uz vidi novērtējums

Ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra noteikti jāveic visām darbībām, kuras saistītas ar likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 1. pielikumā minētajiem objektiem vai ietvertas starptautiskajos līgumos. Pārējos gadījumos Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde pieņem lēmumu par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu vai nepiemērošanu konkrētai darbībai pēc paredzētās darbības ietekmes sākotnējā izvērtējuma.

Sākotnējā sabiedriskā apspriešana

Ja tiek pieņemts lēmums par ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu, ir jāveic paredzētās darbības sākotnējā sabiedriskā apspriešana. To organizē ierosinātājs, sagatavojot informāciju par paredzēto darbību un publicējot paziņojumu laikrakstā. Sagatavotajiem materiāliem ir jābūt pieejamiem internetā un pašvaldības domes un pagasta vai pilsētas pārvaldes ēkā. Ierosinātāja pienākums ir arī individuāli informēt tos kaimiņos esošo nekustamo īpašumu īpašniekus (valdītājus), kuru nekustamie īpašumi robežojas ar paredzētās darbības teritoriju. Sabiedriskā apspriešana norisinās vismaz 20 dienas, kuru laikā ikvienam ir tiesības rakstiski nosūtīt savu viedokli Vides pārraudzības valsts birojam par paredzētās darbības iespējamo ietekmi uz vidi. Pēc biroja vai pašvaldības pieprasījuma ierosinātājam ir pienākums organizēt sabiedriskās apspriešanas sanāksmi. Ja šāds pieprasījums ir saņemts, tad par to paziņo, publicējot iepriekš minēto paziņojumu.

Programmas izstrādāšana

Pamatojoties uz ierosinātāja rakstveida iesniegumā sniegto informāciju, sākotnējo izvērtējumu, kā arī sabiedrības un valsts institūciju priekšlikumiem, Vides pārraudzības valsts birojs pēc ierosinātāja pieprasījuma izstrādā programmu. Programma ir dokuments, kas ietver prasības ziņojuma par ietekmes novērtējumu sagatavošanai.

Ziņojuma par ietekmes novērtējumu sagatavošana

Ziņojumu sagatavo paredzētās darbības ierosinātājs vai tā piesaistīti kompetenti konsultanti. Ziņojumā sniedz informāciju par:

- paredzēto darbību un vismaz diviem alternatīviem risinājumiem, kas paredz darbības realizāciju dažādās vietās vai izmantojot dažādus tehniskus risinājumus;
- paredzētās darbības un alternatīvo risinājumu iespējamo ietekmi uz vidi;
- tehniskiem un citiem risinājumiem, kas palīdzētu novērst vai mazināt paredzētās darbības nelabvēlīgo ietekmi uz vidi.

Sagatavoto ziņojumu ierosinātājs ievieto savā vai tā attiecīgi pilnvarotas personas mājaslapā internetā, kā arī papīra formā iesniedz pašvaldībā un programmā norādītajām institūcijām un organizācijām.

Ziņojuma sabiedriskā apspriešana

Ierosinātājs publicē internetā un laikrakstā paziņojumu par sabiedrības iespējām iepazīties ar sagatavoto ziņojumu un ar to saistītajiem dokumentiem, iesniegt rakstveida priekšlikumus un piedalīties sabiedriskajā apspriešanā. Sabiedriskā apspriešana norisinās vismaz 30 dienas, kuru laikā tiek rīkota arī sabiedriskās apspriešanas sanāksme. Norādītajā termiņā ikvienam ir tiesības nosūtīt ierosinātajam un Vides pārraudzības valsts birojam rakstveida priekšlikumus un viedokļus par ziņojumu. Ierosinātajam jānodrošina ziņojuma pieejamība sabiedrībai.

Pēc ziņojuma sabiedriskās apspriešanas tam pievieno pārskatu par sabiedrības līdzdalības pasākumiem un sabiedrības iesniegtajiem priekšlikumiem, norādot, kā iesniegtie priekšlikumi ir ņemti vērā.

Atzinuma par ziņojumu sagatavošana

Pēc sabiedriskās apspriešanas ierosinātājs, ja nepieciešams, precizē ziņojumu un to kopā ar pārskatu par sabiedrības līdzdalības pasākumiem un sabiedrības iesniegtajiem priekšlikumiem iesniedz Vides pārraudzības valsts birojā, kā arī ievieto savā mājaslapā internetā. Birojs izvērtē ziņojumu un sniedz par to atzinumu, kurā norāda nosacījumus, ar kādiem paredzētā darbība ir īstenojama vai nav pieļaujama.

Paredzētās darbības akcepts

Paredzētās darbības akcepts ir valsts institūcijas, pašvaldības, citas likumā noteiktās institūcijas vai Ministru kabineta lēmums par atļauju uzsākt paredzēto darbību. Lēmums tiek pieņemts, vispusīgi izvērtējot ziņojumu, pašvaldības un sabiedrības viedokli un ievērojot Vides pārraudzības valsts biroja atzinumu par ziņojumu. Informācija par lēmumu tiek publicēta internetā un laikrakstā.

Noderīga kontaktinformācija par ietekmes uz vidi novērtējumu:

Vides pārraudzības valsts birojs:

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045

Tel.: +37167321173

e-pasts: pasts@vpvb.gov.lv

Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045

Tel.: +37167084200

e-pasts: pasts@vvd.gov.lv

Vīlandes iela 3-6, Rīga, LV-1010

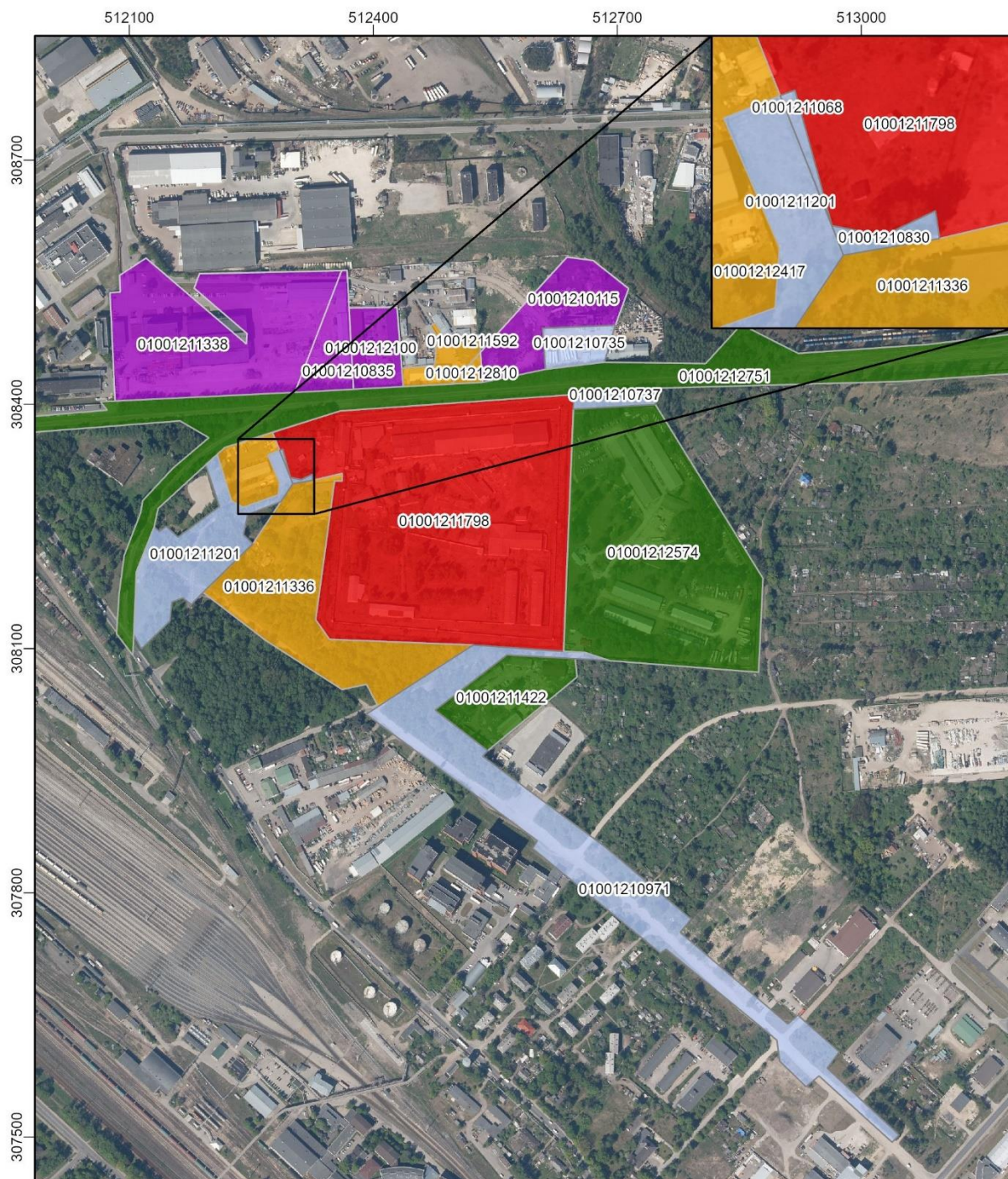
Valsts vides dienests:

Tel.: +3716724 2411

e-pasts: elle@environment.lv

SIA "Estonian, Latvian & Lithuanian Environment":

Informācija par darbības vietu



Apzīmējumi

- | | |
|-----------------------------|-------------------|
| Nekustamā īpašuma piederība | Juridiska persona |
| Plānotā uzņēmuma teritorija | Pašvaldība |
| Fiziska persona | Valsts |

0 75 150 300 m

Karte piesaistīta Latvijas koordinātu sistēmai LKS-92 TM projekcijā. Kartes pamatne: LĢIA Ortofoto karte (7. cikls).

Nekustamie īpašumi, kuri robežojas ar AS "Grindeks" paredzētās darbības teritoriju